

BIMBINGAN TEKNIS

E-AIW



EKO ASYHARI HIDAYAT, SE
PENYELENGGARA ZAKAT DAN WAKAF
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN TULUNGAGUNG

LANDASAN PERUBAHAN MEKANISME SISTEM PENDAFTARAN TANAH WAKAF



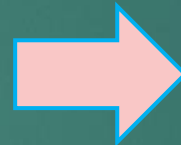
Regulasi baru (Kep. Dirjen No. 564 dan Kep. Dirjen No. 565)

1. Kep. Dirjen No. 564 mengatur tentang Petunjuk Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Wakaf dan Kep. Dirjen No. 565 mengatur tentang blangko wakaf
2. **PROBLEMATIKA SAAT INI : TIDAK ADA SK TERKAIT PETUNJUK PELAKSANAAN PPAIW HANYA KEPALA KUA. DIRUBAH** -> Kep. Dirjen No. 564 dan 565 PPAIW harus pejabat wakaf definitif di KUA (Kepala KUA) atau pejabat penyelenggara urusan wakaf baik di tingkat Kankemenag Kab/Kota atau Kanwil Kemenag Provinsi jika tidak ada pejabat wakaf definitif di Unit Kerja dibawahnya

PENYEDERHANAAN BLANGKO PENDAFTARAN TANAH WAKAF

SISTEM INFORMASI WAKAF (LAMA)

- 1.WT. 1 Ikrar Wakaf Tanah;
- 2.WT. 2 Akta Ikrar Wakaf Tanah;
- 3.WT. 2a Salinan Akta Ikrar Wakaf Tanah;
- 4.WT. 3 Akta Pengganti Akta Ikrar Wakaf Tanah;
- 5.WT. 3a Salinan Akta Pengganti Akta Ikrar Wakaf Tanah;
- 6.WT. 4 Pengesahan Nazhir Perseorangan bagi Wakaf Benda Tidak Bergerak;
- 7.WT. 4a Pengesahan Nazhir Organisasi/Badan Hukum bagi Wakaf Benda Tidak Bergerak;
- 8.WT. 6 Pendaftaran Tanah Wakaf;
- 9.WT. K Keterangan Kepala Desa/ Lurah tentang Tanah Wakaf;
- T.P Pendaftaran Tanah Wakaf Lama



SISTEM INFORMASI WAKAF (BARU)

1. WT. 1 Akta Ikrar Wakaf Tanah
2. WT. 1a Salinan Akta Ikrar Wakaf Tanah
3. WT. 2 Akta Pengganti Akta Ikrar Wakaf
4. WT. 2a Salinan Akta Pengganti Akta Ikrar Wakaf
5. WT. B Surat Pernyataan Wakaf Bersama

ELEKTRONIK

AKTA IKRAR WAKAF

E-AIW

2 MACAM AKUN E-AIW :

AKUN PEMOHON



Daftar & Login menggunakan Email



Daftar Sendiri

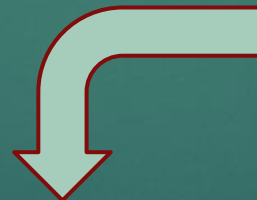
AKUN PEGAWAI



Login menggunakan NIP



Harus Didaftarkan



PPAIW & Operatornya didaftarkan oleh Kemenag Kab/Kota



Penzawa/Pensyar & Operatornya didaftarkan oleh Kanwil Kemenag

PEMOHON

PEGAWAI

Masyarakat (Wakif, Nadzir, dll)

ASN (PPAIW, Penzawa,
Operator, dll)

Mengajukan Permohonan
Pendaftaran Akta Wakaf
(AIW/APAIW)

Validasi Dokumen
& Data

Verifikasi Tanah

Mengirim Data dan
Dokumen
Pendaftaran
(Softcopy & Asli)

Laporan Berita
Acara Wakaf

Proses Data Saksi

Cetak Akta Wakaf
(AIW/APAIW)

CATATAN :

- ▶ Banyak Pemohon kesulitan Daftar Akun & Input Data & Dokumen
- ▶ PPAIW / Operator dapat membantu dg beberapa cara :
 - a. Membantu mendaftarkan Akun Pemohon
 - b. Memiliki 2 akun sekaligus (Pemohon & Pegawai)
 - c. Membantu Input Data & Dokumen

APLIKASI E-AIW :

▶ APLIKASI LATIHAN :

<https://apps.syscloud.my.id/eaiw/>

▶ APLIKASI UTAMA :

siwak.kemenag.go.id

LATIHAN JADI

PEMOHON

(MEMBANTU CALON WAKIF/NADHIR)

MASUK KE APLIKASI LATIHAN :

<https://apps.syscloud.my.id/eaiw/>

Bagian Depan

KEMENTERIAN AGAMA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL BIMBINGAN MASYARAKAT ISLAM
DIREKTORAT PEMBINAAN TAKAT DAN WAKAF

**Login Akun
PEMOHON**

**Login Akun
PEGAWAI**

Masuk Akun

Masukkan email anda

Masukkan kata sandi anda

Login

[Lupa kata sandi?](#)

Belum memiliki akun? [Daftar Sekarang](#)

[Aktivasi ulang Akun](#)

[Login Pegawai](#)

[Data Wakaf Lama](#)

SISTEM INFORMASI WAKAF

Login Akun PEMOHON (Wakif, Nadhir)

Gunakan
Alamat
EMAIL

Catatan:
Alamat EMAIL harus
didaftarkan dulu...

Masuk Akun

[Login](#)

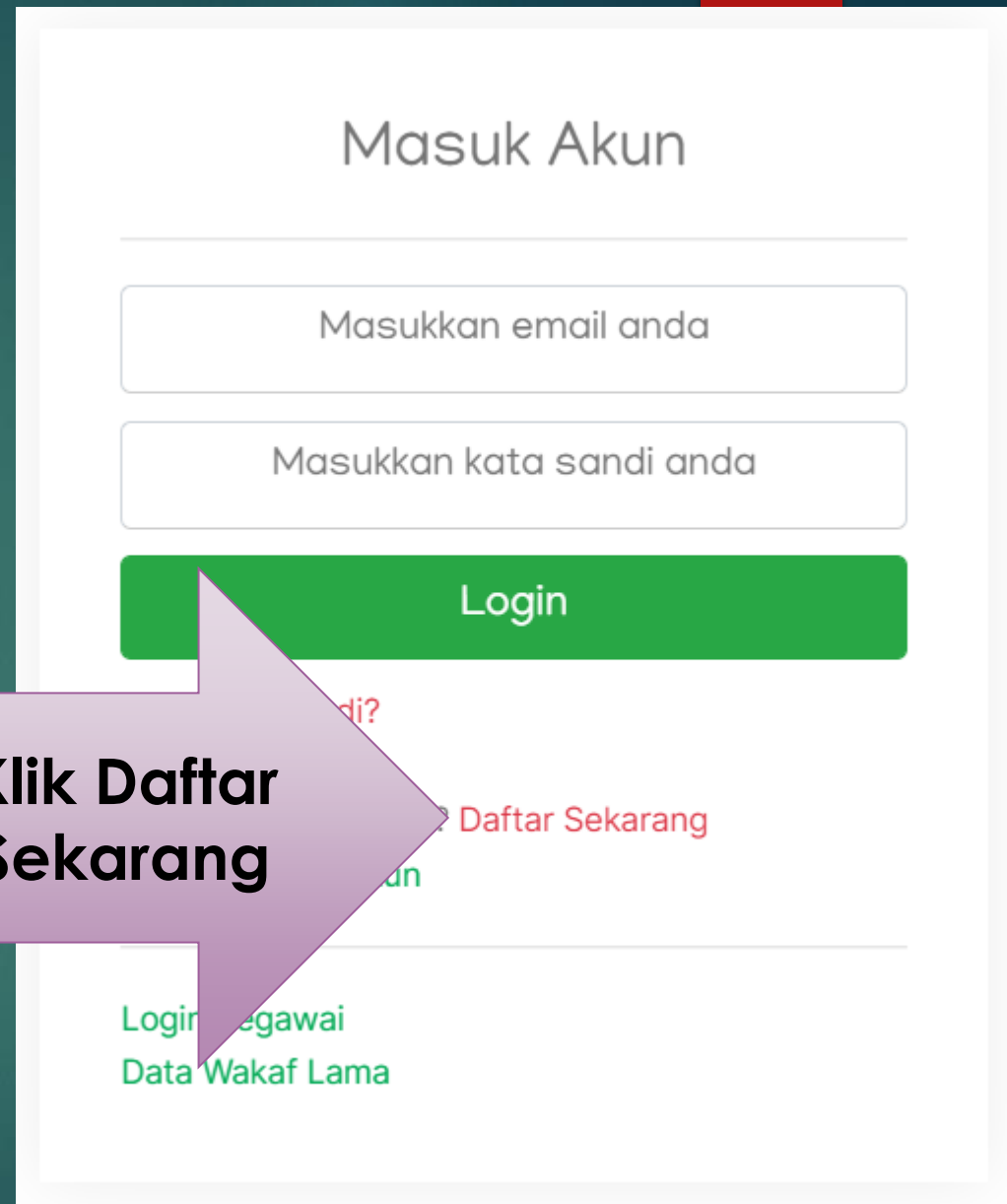
[Lupa kata sandi?](#)

Belum memiliki akun? [Daftar Sekarang](#)
[Aktivasi ulang Akun](#)

[Login Pegawai](#)
[Data Wakaf Lama](#)

Daftar Akun PEMOHON

Catatan:
Gunakan Alamat
EMAIL yg sudah ada
& Pastikan Ingat
Password Emailnya



Masuk Akun

Masukkan email anda

Masukkan kata sandi anda

Login

[Daftar Sekarang](#)

[Login Pegawai](#)
[Data Wakaf Lama](#)

Klik Daftar Sekarang

Daftar Akun PEMOHON

Isi Data Yg
Diminta

Password Kombinasi : Huruf Besar,
Huruf Kecil & Angka

Contoh:
Dalam Latihan ini
Passwordnya:
Siwak2022

Registrasi Akun

FORMULIR

Nama Lengkap Sesuai KTP*

Jenis Kelamin* No HP*

Laki-laki

Email*

Password* Show
(* Password minimal 8 digit kombinasi huruf besar, kecil, dan angka)

Ulangi Password* Show
Pastikan sama dengan password di atas

Saya setuju untuk menerima komunikasi melalui email dan sms dari Direktorat Pemberdayaan Zakat dan Wakaf. Berhenti berlangganan kapan saja.

[← Halaman Login](#)

Aktivasi Akun

Harap Aktivasi akun anda melalui Email yang sudah anda daftarkan. Silahkan Login disini jika sudah aktivasi

Tulis

Kotak Masuk 81

Berbintang

Ditunda

Terkirim

Draf

Selengkapnya

Label

+

1-50 dari 104

Utama

Promosi

Sosial 3 baru

- ☆ SIWAK Kemenag RI [AKTIVASI] Akun Baru Sistem Informasi Wakaf Kemenag RI - Kepada Abdul Wachid Rosjidin , Den... 17.28
- ☆ The Google Account . Zawa Kanwil, lakukan langkah berikutnya di perangkat Windows dengan mengonfirmasi setela... 17.27
- ☆ Google Anda sekarang dapat menggunakan ponsel untuk login - Anda sekarang dapat menggunakan po... 17.27
- ☆ Google Akun Google Anda berhasil dipulihkan - Akun berhasil dipulihkan zawakanwiljatim@gmail.com Sel... 17.26
- ☆ Google Notifikasi keamanan - Login baru di Windows zawakanwiljatim@gmail.com Kami menemukan adany... 17.26
- ☆ YouTube Anda sekarang dapat memilih handle channel YouTube Anda - YouTube Creator YouTube mempe... 02/11/22
- ☆ YouTube Memperkenalkan: YouTube Handle - YouTube Creator YouTube memperkenalkan nama sebutan ch... 20/10/22
- ☆ Agus Buchori Dokumen dari Agus Buchori - FORM AKREDITASI LPZ.xlsx
FORM AKREDIT...
- ☆ BAZNAS Kabupaten Tu. (tanpa subjek)
BAZNAS KAB Tu... Formulir Akredit...
- ☆ Baznas Banyuwangi (tanpa subjek) - Mohon maaf link pendaftarannya kok tidak bisa di akses nggih 05/04/22

✍️ Tulis

📧 Kotak Masuk 80

★ Berbintang

🕒 Ditunda

▶️ Terkirim

📄 Draf

⌵ Selengkapnya

Label +



1 dari 104 < >

[AKTIVASI] Akun Baru Sistem Informasi Wakaf Kemenag RI Kotak Masuk x



SIWAK Kemenag RI siwak-no-reply@kemenag.go.id [lewat](#) sendinblue.com
kepada saya ▾

17.28 (4 menit yang lalu) ☆ ↶

Kepada Abdul Wachid Rosjidin ,

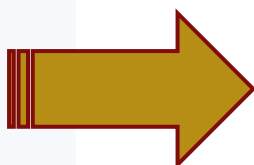
Dengan email ini, kami memberikan informasi untuk aktivasi akun yang sudah anda daftar pada halaman Sistem Informasi Wakaf Kemenag RI.

No HP : 085648062472

Nama : Abdul Wachid Rosjidin

Harap klik tombol aktivasi dibawah ini!

Terima Kasih



Aktivasi

Aktivasi Akun

Aktivasi User Abdul Wachid Rosjidin dengan email zawakanwiljatim@gmail.com Berhasil. Silahkan Login disini

Dashboard Akun

+ BUAT PERMOHONAN AKTA WAKAF

Tampilan Awal



Abdul Wachid
Rosjidin

zawakanwlijatim@gmail.com

085648062472

[Logout](#)



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



User Panel

Activ

Go to

Profil

[Ubah Password](#)

Edit Profil

Join Tanggal : 18 Januari 2023 17:28

Email

zawakanwiljatim@gmail.com

Nama Lengkap*

Abdul Wachid Rosjidin

Jenis Kelamin*

Laki-laki

No HP*

085648062472

Alamat

Biografi



Saya setuju untuk menerima komunikasi melalui email dan sms dari Direktorat Pemberdayaan Zakat dan Wakaf. Berhenti berlangganan kapan saja.

SIMPAN



Abdul Wachid
Rosjidin

zawakanwiljatim@gmail.com

085648062472

Logout



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



User Panel

Active
Go to S



Wakaf Sendiri

atau

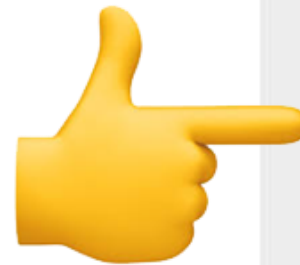
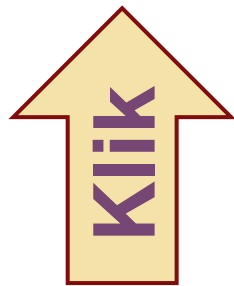
BERSAMA

(Buat Pernyataan Dulu)

Surat Pernyataan Wakaf Bersama

Surat Pernyataan yang dibuat jika pemilik tanah lebih dari 1 (satu) orang dan disepakai untuk diwakafkan, seluruh pemilik tanah yang diakui hukum wajib mengisi data dan menandatangani.

+ BUAT SURAT PERNYATAAN



Abdul Wachid
Rosjidin

zawakanwijatim@gmail.com

085648062472

Logout



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



User Panel

Pendaftaran

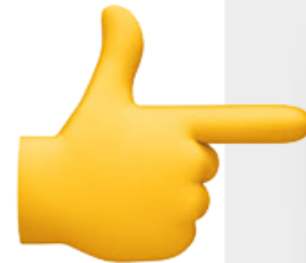
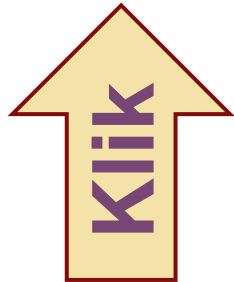
AIW

atau

APAIW

Dashboard Akun

+ BUAT PERMOHONAN AKTA WAKAF



Abdul Wachid
Rosjidin

zawakarwijatim@gmail.com

085648062472

[Logout](#)



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



User Panel

Activ

Go to

Permohonan Akta Wakaf

FORMULIR

← KEMBALI

PENDAFTARAN WAKAF PEMOHON

(* Akta Ikrar Wakaf (AIW) = Akta wakaf dibuat langsung oleh pemilik yang masih hidup dan mendaftarkannya kepada PPAIW.

(* Akta Pengganti Akta Ikrar Wakaf (APAIW) = Peristiwa wakaf telah terjadi di masa lampau, sedangkan wakif sudah meninggal atau tidak diketahui keberadaannya, pelapor mendaftarkan tanah wakaf kepada PPAIW

Jenis

--pilih--

Klik

DAFTAR

← KEMBALI

Jika semua data dan dokumen sudah lengkap diisi/diunggah, silakan klik tombol dibawah

DATA SUDAH LENGKAP?

Status	:	DRAF
Tipe	:	AIW
Unit Kerja Validator	:	Silakan mendatangi Unit Kerja Validator dengan membawa dokumen yang diunggah pada pendaftaran untuk divalidasi dengan menginfokan Nomor Permohonan

Silakan isi data dibawah ini :

Wakif	+ TAMBAH
Tanah	+ TAMBAH
Nazhir	+ TAMBAH
UNGGAH DOKUMEN LAINNYA!	0 / 0 DOKUMEN

Riwayat aktivitas :

Tanggal	Aktivitas
18 Januari 2023 20:37	Abdul Wachid Rosjдин membuat draft permohonan baru



Abdul Wachid
Rosjдин

zawakanwijatim@gmail.com

085648062472

Logout



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



User Panel

AIW


Activa
Go to S



Ada berapa macam
WAKIF & NAZHIR?



Perseorangan, Badan Hukum & Organisasi

- 
- Perseorangan = Minimal 3 Org
 - Badan Hukum = Izin
Kemenkumham (AHU)
 - Organisasi = izin Kemendagri
(SKT)



← KEMBALI

Jika semua data dan dokumen sudah lengkap diisi/diunggah, silakan klik tombol dibawah

DATA SUDAH LENGKAP?

Status	:	DRAF
Tipe	:	AIW
Unit Kerja Validator	:	Silakan mendatangi Unit Kerja Validator dengan membawa dokumen yang diunggah pada pendaftaran untuk divalidasi dengan menginfokan Nomor Permohonan

Silakan isi data dibawah ini :

Wakif		+ TAMBAH
Tanah		+ TAMBAH
Nazhir		+ TAMBAH
 UNGGAH DOKUMEN LAINNYA!		0 / 0 DOKUMEN

Riwayat aktivitas :

Tanggal	Aktivitas
18 Januari 2023 20:37	Abdul Wachid Rosjдин membuat draft permohonan baru



Abdul Wachid
Rosjдин

zawakanwijatim@gmail.com

085648062472

Logout



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



User Panel

AIW

Activa
Go to S

BADAN HUKUM



NU &

MUHAMMADIYAH

Sesuai AHU :



Perkumpulan
Nahdlatul Ulama &
Persyarikatan
Muhammadiyah

← KEMBALI

Jika semua data dan dokumen sudah lengkap diisi/diunggah, silakan klik tombol dibawah

DATA SUDAH LENGKAP?

Status	:	DRAF
Tipe	:	AIW
Unit Kerja Validator	:	Silakan mendatangi Unit Kerja Validator dengan membawa dokumen yang diunggah pada pendaftaran untuk divalidasi dengan menginfokan Nomor Permohonan

Silakan isi data dibawah ini :

Wakif	+ TAMBAH
Tanah	+ TAMBAH
Nazhir	+ TAMBAH
UNGGAH DOKUMEN LAINNYA!	0 / 0 DOKUMEN

Riwayat aktivitas :

Tanggal	Aktivitas
18 Januari 2023 20:37	Abdul Wachid Rosjдин membuat draft permohonan baru



Abdul Wachid
Rosjдин

zawakanwijatim@gmail.com

085648062472

Logout



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



User Panel

← KEMBALI

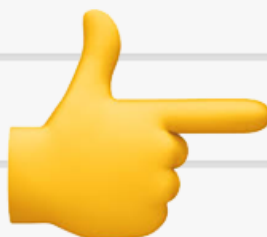
Jika semua data dan dokumen sudah lengkap diisi/diunggah, silakan klik tombol dibawah

DATA SUDAH LENGKAP?

Status	:	DRAF
Tipe	:	AIW
Unit Kerja Validator	:	Silakan mendatangi Unit Kerja Validator dengan membawa dokumen yang diunggah pada pendaftaran untuk divalidasi dengan menginfokan Nomor Permohonan

Silakan isi data dibawah ini :

Wakif	+ TAMBAH
Tanah	+ TAMBAH
Nazhir	+ TAMBAH
UNGGAH DOKUMEN LAINNYA!	0 / 0 DOKUMEN



Riwayat aktivitas :

Tanggal	Aktivitas
18 Januari 2023 20:37	Abdul Wachid Rosjidin membuat draft permohonan baru



Abdul Wachid
Rosjidin

zawakanwijjatim@gmail.com

085648062472

Logout



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



User Panel



APAIW

(Akta Pengganti Akta
Ikrar Wakaf)

+ BUAT PERMOHONAN AKTA WAKAF

Nomor Permohonan : 20220806VDEZNB

6 AGUSTUS 2022 06:58 / AKTA PENGGANTI AKTA IKRAR WAKAF

Kelengkapan Data		DRAF
Data	Keterangan	Kesesuaian
Pelapor	+ TAMBAH	
Data Tanah	+ TAMBAH	
Nazhir	+ TAMBAH	



APAIW



Muhammad Abdul Rahman

siswakaf@gmail.com

088888888888

Logout



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



Activate Windows
Go to Settings to activate Windows

User Panel



← KEMBALI

Jika semua data dan dokumen sudah lengkap diisi/diunggah, silakan klik tombol dibawah

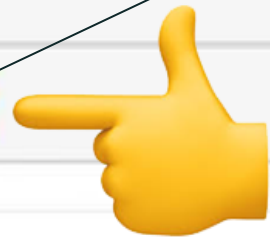
DATA SUDAH LENGKAP?

Status	:	DRAF
Tipe	:	AIW
Unit Kerja Validator	:	Kantor Urusan Agama Kecamatan Tembung Sari Silakan mendatangi Unit Kerja Validator dengan membawa dokumen yang diunggah pada pendaftaran untuk divalidasi dengan menginfokan Nomor Permohonan

Silakan isi data dibawah ini :

Wakif	LENGKAP	BELUM DIVALIDASI
Tanah	LENGKAP	BELUM DIVALIDASI
Nazhir	LENGKAP	BELUM DIVALIDASI
UNGGAH DOKUMEN LAINNYA!		0 / 7 DOKUMEN

Unggah Dokumen Lainnya



Muhammad Abdul Rahman

siswakaf@gmail.com

088888888888

Logout



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



User Panel

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows

← KEMBALI

Jika semua data dan dokumen sudah lengkap diisi/diunggah, silakan klik tombol dibawah

DATA SUDAH LENGKAP?

Status

: DRAF

Tipe

: AIW

Unit Kerja Validator

: Kantor Urusan Agama Kecamatan Taman Sari

Silakan mendatangi Unit Kerja Validator dengan membawa dokumen yang diunggah pada pendaftaran untuk divalidasi dan jika perlu menginfokan Nomor Permohonan

Silakan isi data dibawah ini :

Wakif

LENGKAP BELUM DIVALIDASI

Tanah

LENGKAP BELUM DIVALIDASI

Nazhir

LENGKAP BELUM DIVALIDASI

UNGGAH DOKUMEN LAINNYA!

7 / 7 DOKUMEN

Kirim Data & Dokumen



Muhammad Abdul Rahman

siswakaf@gmail.com

088888888888

Logout



Pendaftaran



Surat Wakaf Bersama



User Panel

Activate Windows
Go to Settings to activate Wi